



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/20-01/213

URBROJ: 531-536-03-01-02/03-20-01

Zagreb, 08. listopada 2020.

Temeljem članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20), članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

ODLUKU

**o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Galovićeve ulica 12, s
Udrugom dragovoljaca i veterana Domovinskog rata Republike Hrvatske**

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorom u vlasništvu Republike Hrvatske u Zagrebu na adresi Galovićeve ulica 12, interne oznake PP1269, ukupne površine 211,63 m², označen kao 1. suvlasnički dio: 852/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) poslovni prostor u prizemlju površine 211,63 m², sagrađen na zk.č.br. 1944/17, stambena zgrada Galovićeve ulica br. 12, površine 99 čhv, upisan u zk.ul.br. 110140, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a kojeg koristi Udruga dragovoljaca i veterana Domovinskog rata Republike Hrvatske, Galovićeve 12, Zagreb, OIB:96703924639, upisana u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kao zakupodavac, sklopit će sa Udrugom dragovoljaca i veterana Domovinskog rata Republike Hrvatske, Galovićeve 12, Zagreb, OIB:96703924639, kao zakupnikom ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 01. listopada 2020. godine do 01. listopada 2023. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 846,52 kuna (slovima: osamstočetrdesetšest kuna i pedesetdvije lipe) mjesečno, a određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/2015., 5/2016., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, Udruga dragovoljaca i veterana Domovinskog rata Republike Hrvatske, Galovićeve 12, Zagreb, OIB: 96703924639.

V.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka Povjerenstva za imovinu Vlade Republike Hrvatske KLASA: 372-03/05-02/116, URBROJ: 50441-05, od 22.12.2005. godine.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 372-01/20-01/213, URBROJ: 531-536-03-01-02/03-20-01, od dana 08. listopada 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

Darko Horvat



Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje